



Jāza[®]
klidu

Thajské masáže

MASÁŽNÍ

BUTIKY

Premium wellness
koncept
pro váš hotel

Nabídněte svým hostům
autentický zážitek thajského rituálu
s minimálními náklady

O společnosti Oáza klidu



Jsmo specialisté na thajské masáže a wellness rituály s pobočkami ve Zlíně a Žďáru nad Sázavou. Máme již několik úspěšných spoluprací s hotely. Naše poslání je jasné: vytvářet místa, kde se tělo i mysl dostanou do stavu dokonalé relaxace.

Co nás odlišuje



Rituál, ne jen masáž

Každá návštěva začíná očištnou koupelí nohou, pokračuje masáží a končí čajovým rituálem



Autentičnost

Zaměstnáváme zkušené thajské a filipínské masérky, které rozumí tradiční masáži



Osvědčená kvalita

Více než 7 let zkušeností, tisíce spokojených klientů



Široká nabídka

Od tradiční masáže přes bylinné měšce až po párové rituály (*nabídka speciálních masáží se může lišit*)



Naše filozofie

U nás nejde jen o thajskou masáž, ale o rituál. Dopřejte si celkovou harmonizaci těla i duše. Zažijete dokonalou souhru smyslových zážitků.

Koncept masážního butiku

Přinášíme do vašeho hotelu kompletní wellness řešení, které transformuje nevyužitý prostor v atraktivní službu pro vaše hosty.

Jak to funguje

1. Prostor

Potřebujeme cca 20-25 m² vašeho prostoru. Může to být nevyužitý sál, sklep či jakákoliv místnost.

2. Výstavba a vybavení

Hotel si hradí rekonstrukci prostoru, my zajistíme profesionální design interiéru a kompletní vybavení salonu.

3. Personál

Dodáme zkušené thajské a filipínské masérky, zajistíme jejich školení a veškerý management.

4. Provoz

Kompletní řízení provozu

Co od vás potřebujeme

- Prostor 20-25 m² pro masážní butik
- 1 pokoj pro ubytování masérky
- Základní připojení – elektřina, voda
- Dlouhodobou spolupráci (min. 3-5 let)

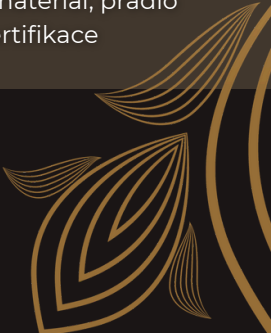
Rozdělení odpovědností



Hotel poskytuje

- Prostor – 20-25 m², nejlépe v klidné části hotelu
- Rekonstrukci prostoru
- Ubytování pro masérky – 1 pokoj
- Základní infrastrukturu – elektřina, voda, vytápění
- Přístup pro hosty – část hotelových prostor
- Marketing support – zmínka při check-inu, materiály na pokojích, propagace na hotelovém webu a sociálních sítích, aj.
- Rezervační systém – napojení na hotelový systém
- Zázemí (volitelně) – prádelna, úklid společných prostor

Oáza klidu zajišťuje

- Vybavení salonu – lehátka, nábytek, osvětlení, dekorace
 - Design & atmosféru – profesionální thajský interiér
 - Personál – výběr, školení thajských a filipínských masérů
 - Provozní management – řízení, harmonogramy, kontrola kvality
 - Veškeré provozní náklady – mzdy, materiál, prádlo
 - Licencování – veškerá povolení a certifikace
- 

Výhody pro váš hotel



Nízké

pořizovací
náklady

40%

podíl
na tržbách

365

dní
v roce



Premium
služba

Strategické výhody

1. Konkurenční výhoda

Wellness služby výrazně zvyšují atraktivitu

2. Prodloužení pobytu hostů

Hosté zůstávají déle, když mají wellness

3. Další zdroj příjmu

40% z každé masáže při nízkých
nákladech

4. Zhodnocení prostoru

Nevyužívané m² se mění v profit center

5. Nízké riziko

Jednoduché ukončení spolupráce
při nespokojenosti

Finanční výhody

€ Pasivní příjem – Pravidelný měsíční příjem

€ Nízké náklady – Pouze rekonstrukce a prostor

€ Žádné provozní starosti – Vybavení a provoz na nás

Finanční model



Rozdělení tržeb

Hotel	40%
Oáza klidu	60%

**Rozdělení platí na hrubé tržby z masáží.*

Provozní náklady (mzdy, materiál, marketing) nese Oáza klidu.

Příklad výpočtu – Konzervativní scénář

Základní parametry

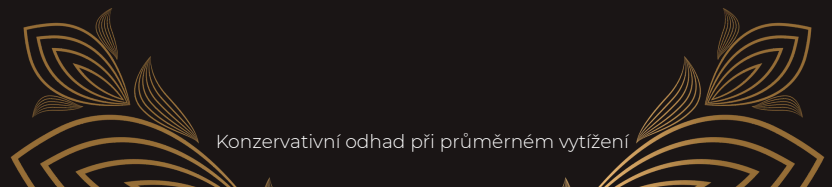
Průměrná cena masáže	1 200 Kč
Masáží denně (průměr)	4 ks

Měsíční výsledky

Celkové tržby	124 800 Kč
Příjem hotelu (40%)	49 920 Kč

599 040 Kč

Příjem hotelu za rok



Finanční model

Příklad výpočtu - Optimistický scénář

Základní parametry

Průměrná cena masáže 1 400 Kč

Masáží denně (průměr) 6 ks

Měsíční výsledky

Celkové tržby 235 200 Kč

Příjem hotelu (40%) 94 080 Kč

1 128 960 Kč

Příjem hotelu za rok

Porovnání scénářů

Scénář	Měsíc	Rok
Konzervativní	49 920 Kč	599 040 Kč
Optimistický	94 080 Kč	1 128 960 Kč

Důležité:

Toto jsou čisté příjmy hotelu. Z vaší strany je potřeba pouze rekonstrukce prostoru a poskytnutí základního zázemí. Veškeré provozní náklady hradíme my.

Wellness rituál

U nás v Oáze klidu nejde jen o masáž, ale o **kompletní rituál harmonizace těla i duše**. Každá návštěva je celistvým zážitkem.

1. Uvítání

Výběr masážního olejíčku podle vašeho rozpoložení a přání. Přivítací rituál s čajem.

2. Příprava

Převlečení do pohodlného županu a papuček. Zklidnění mysli v relaxační místnosti.

3. Očistná koupel

Rituální koupel nohou s bylinkami a esencemi. Příprava těla na masáž.

4. Masážní rituál

Vámi zvolená thajská masáž v uklidňujícím prostředí s aromaterapií a hudbou.

5. Harmonizace

Čajový rituál s relaxací. Návrat do běžného světa s pocitem harmonie.

Průměrná doba rituálu: 90-120 minut

Každý rituál je přizpůsoben
individuálním potřebám hosta.

Reference a certifikace



7+

let zkušeností
v oboru wellness

10 000+

spokojených
klientů

98%

pozitivních
hodnocení

Naše certifikace

- ✓ Tradiční thajská masáž – certifikace z Thajska
- ✓ Zdravotní způsobilost všech masérů
- ✓ Hygienické standardy a pravidla
- ✓ Pojištění odpovědnosti za škodu
- ✓ Pravidelná školení a kvalifikace personálu

Co říkají naši hosté

★★★★★

Úžasný zážitek! Profesionální přístup a krásné prostředí.

★★★★★

Nejlepší masáž, jakou jsem kdy měla. Určitě se vrátím.

★★★★★

Skvělá relaxace po náročném dni. Vřele doporučuji!

Hodnocení z Google a Booking.com

Kvalita ověřená tisíci spokojených klientů

Jak začít spolupracovat

Krok za krokem

1. Úvodní schůzka

Osobní setkání, prohlídka prostoru, diskuze o vašich představách

2. Analýza a návrh

Zpracujeme detailní návrh včetně designu, finančního plánu a harmonogramu

3. Smlouva

Podpis partnerské smlouvy s jasnými podmínkami pro obě strany

4. Realizace

Rekonstrukci prostoru si hradí hotel sám a jeho návrh i s vybavením vám rádi pomůžeme vytvořit dle vašich představ my

5. Školení personálu

Příprava masérů, nastavení procesů, testovací provoz

6. Slavnostní otevření

Marketing, propagace, spuštění plného provozu

Časový harmonogram

Celková doba: 2-4 měsíce

- Úvodní analýza: 1-2 týdny
- Smlouva a příprava: 2-3 týdny
- Realizace: 4-8 týdnů
- Školení a testování: 1-2 týdny

Kontaktujte nás

Chcete začít spolupracovat?

Rádi vám představíme kompletní koncept
a zodpovíme všechny vaše otázky.

Kontaktní osoba

Lenka Klimeš

jednatelka | spolumajitelka

Telefon: +420 775 193 700

Email: lenka.klimes@oaza-klidu.cz

Web: www.oaza-klidu.cz

Adresa

Oáza klidu - Žďár nad Sázavou
Radniční 1698/4
591 01 Žďár nad Sázavou

Jsme tu pro vás od pondělí do pátku
9:00 - 18:00

Těšíme se na spolupráci s vámi!



Thajské masáže

DARUJTE RADOST
DARUJTE ZÁŽITEK

www.oaza-klidu.cz

info@oaza-klidu.cz

Zlín | Žďár nad Sázavou

Vytváříme místa, kde je lidem dobře